

## விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின்

ஹிந்துஸ்தான் பெட்ரோலியம் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு, கோயம்புத்தூர் ரயில் நிலையத்திலிருந்து சுமார் 10 கிமீ தொலைவிற்குள், குறைந்தபட்சம் 1 கார் நிறுத்துவதற்கு கார் பார்க்கிங் வசதியுடன் கூடிய HPCL ட்ரான்ஸிட் ஹவுஸ் அமைக்க, இரு ஏல முறைகளில், அதாவது (A) தொழில்நுட்ப ஏலம் (டெக்னிகல் பிட்) (B) நிதி ஏலம் (பைனான்சியல் பிட்) வாயிலாக தங்கள் வீடு/பங்களாவை குத்தகைக்கு வழங்க ஆர்வமுள்ள பிரத்தியேக உரிமையாளர்கள் அல்லது இணை உரிமையாளர்கள், சீல் செய்யப்பட்ட உறைகளில், ஏலம் சமர்ப்பிக்கும் கடைசி தேதிக்கு முன் சமர்ப்பிக்கவேண்டும்.

எங்கள் பயன்பாட்டிற்காக கட்டமைக்கப்படாத (unfurnished ) 3/4 BHK சுயாதீன பங்களா/ டூப்ளக்ஸ் பிளாட்கள் (தோராயமாக 2500 முதல் 3000 சதுர அடி வரை) + பராமரிப்பாளர் அறையின் (குளியலறை வசதியுடன்) ஒரு இடத்தை குத்தகைக்கு எதிர்பார்க்கிறோம்.

வீட்டு தளபாடங்கள்/அலங்காரம்: பொருட்கள் பொருத்தப்பட்ட பங்களா / மனைகள் மட்டும். மற்ற அனைத்து அலங்காரங்களும் HPCL ஆல் மேற்கொள்ளப்படும்

விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் உள்ளிட்ட விவரங்களுக்கு, எங்கள் இணையதளமான [www.hindustanpetroleum.com](http://www.hindustanpetroleum.com) அல்லது மேலே உள்ள முகவரியில் எங்கள் அலுவலகத்தை அணுகவும்.

ஏலதாரர்கள் சொத்துக்கான வாடகையை விவரங்களை இரண்டு ஏலங்களின் மூலம் சமர்ப்பிக்கவேண்டும், அதாவது தொழில்நுட்ப ஏலம் (Technical bid) மற்றும் விலை ஏலம் (Price bid). ஏலதாரர்கள் "தொழில்நுட்ப ஏலம் (விலை செய்யப்படாத ஏலம்)" மற்றும் "விலை ஏலம்" என குறிக்கப்பட்ட இரண்டு தனித்தனி சீல் செய்யப்பட்ட உறைகளில் விவரங்களை சமர்ப்பிக்க வேண்டும், மேலும் சீல் செய்யப்பட்ட இரண்டு உறைகளும் " கோயம்புத்தூரில் ட்ரான்ஸிட் ஹவுஸுக்கான விவரங்கள்" என்று எழுதப்பட்ட ஒரு உறைக்குள் வைக்கப்பட்டு மேற்கண்ட முகவரியில் சமர்ப்பிக்கவேண்டும்.

தரகர்கள் / சொத்து விநியோகஸ்தர்களிடமிருந்து சமர்ப்பிக்கப்படும் ஏலங்கள் முற்றிலும் நிராகரிக்கப்படும் என்பதை நினைவில் கொள்ளவும். மேலும் "தொழில்நுட்ப ஏலம் (விலை செய்யப்படாத ஏலம்)" தில் விலை மற்றும் வாடகை விவரங்களைக் குறிப்பிடப்பட்டிருந்தால் அவை நிராகரிக்கப்படும்.

ஏலங்களை 15/03/2024 அன்று 15.00 மணி வரை சமர்ப்பிக்கலாம் மற்றும் விலையில்லா ஏலங்கள் அதே நாளில் 16.00 மணிக்கு திறக்கப்படும். இவற்றை ஏலதாரர்கள் எங்களது மேற்கண்ட முகவரியில் நேரில் காணலாம்.

மேலும் கேள்விகள் / விளக்கங்களுக்கு, கீழ்க்கண்ட முகவரி, அலுவலக தொலைபேசி, மின்னஞ்சலில் தொடர்பு கொள்ளலாம் :

DGM - சில்லறை விற்பனை,  
HPCL, கோயம்புத்தூர் ரீடெய்ல் பிராந்திய அலுவலகம்  
தொலைபேசி. 9840031750  
மின்னஞ்சல் : [tariqaziz.r@hpcl.in](mailto:tariqaziz.r@hpcl.in)

குத்தகை காலம் 3 ஆண்டுகள் இருக்கும். பின்னர் மேலும் 3 வருட காலத்திற்கு புதுப்பிக்கப்படலாம். முதல் 3 ஆண்டுகளுக்கு ஒரே வாடகை அளிக்கப்படும், மேலும் புதுப்பிக்கத்தக்க 3 ஆண்டுகளுக்கு வாடகை பேசித் தீர்மானிக்கப்படும்.

தொழில்நுட்பப் பொருத்தத்தின் அடிப்படையில் ஏலத்தை ஏற்க அல்லது நிராகரிக்க கார்ப்பரேஷனுக்கு உரிமை உள்ளது மற்றும் அதன் முடிவு இறுதியானது